



©ATELIER ROBERTA 2024

Vue de la place de l'Etoile depuis le pied de la future tour F en direction de la Drize (image de synthèse).

## Projet Praille Acacias Vernets/GE

# Les espaces publics du quartier de l'Etoile se dévoilent

Les autorités de la Ville de Carouge et de l'Etat de Genève, représentées par le Département du territoire, ont dévoilé le projet paysager qui façonnera les futurs espaces publics du quartier de l'Etoile. Pièce centrale du projet Praille Acacias Vernets (PAV), l'Etoile aspire à devenir une centralité vivante, offrant un cadre de vie attrayant et diversifié, à l'échelle de l'agglomération.

Les lieux publics de l'Etoile devront favoriser le lien social, encourager la nature en ville et répondre aux défis du dérèglement climatique. Pour répondre à ces enjeux, une procédure de mandats d'étude parallèles a été organisée, au terme de laquelle le projet «Intensité alluviale», piloté par l'Atelier Roberta, a été désigné lauréat à l'unanimité. Le public est invité à le découvrir, ainsi que les neuf autres projets ayant participé à la procédure, jusqu'au 30 novembre à Carouge.

### Des espaces publics adaptés aux enjeux du XXI<sup>e</sup> siècle

Le quartier de l'Etoile est l'un des neuf quartiers du projet PAV. Stratégiquement situé à proximité de la gare de Lancy Pont-Rouge, il est appelé à devenir un lieu emblématique. Avec à terme environ 5200 habitants et 5400 emplois répartis entre des activités variées, des équipements publics, des espaces culturels majeurs et des commerces, ce quartier deviendra un lieu phare de l'agglomération,

séduisant et vivant 24 h/24. Les espaces publics constituent le socle de cette nouvelle centralité.

Le projet «Intensité alluviale», proposé par le groupement franco-suisse piloté par l'Atelier Roberta, avec ESM-Ingénierie SA, Hekladonia, Transitec et les Eclaireurs, a été désigné pour la conception de ces futurs espaces publics. Il a séduit le jury par sa vision écologique et sociale, proposant une régénération végétale, et sa capacité à nouer un dialogue ingénieux avec les futures tours de l'Etoile.



La route des Jeunes vue depuis la place des Jeunes vers le P+R de l'Etoile (image de synthèse).

Le quartier sera principalement piétonnier, avec une place centrale traversée par la Drize remise à ciel ouvert. Il pourra compter sur des espaces publics hybrides offrant une grande flexibilité. Combinant rues, parcs et place, ces espaces seront utilisés pour des usages multiples, allant des événements culturels à la vie quotidienne, avec un mobilier adapté à toutes les générations. Le projet prévoit une canopée dense, avec des arbres en pleine terre dans des sols capables de stocker et d'infiltrer les eaux de pluie, favorisant ainsi la résilience

climatique. En outre, le traitement des berges de la Drize en pente douce intègre la rivière au cœur de la place de l'Etoile, créant ainsi un espace de nature et de détente pour tous.

Le projet «Intensité alluviale» favorise un dialogue fort entre les aménagements des espaces publics et les rez-de-chaussée actifs des bâtiments environnants, permettant une transition entre la vie urbaine et la nature. Ce concept fait de l'Etoile un quartier où l'on peut à la fois vivre, travailler et se détendre dans un cadre verdoyant.

## Des espaces publics en transformation dès 2028

La commune de Carouge, l'Etat de Genève (notamment la Direction PAV), la Fondation PAV et la Fondation pour les terrains industriels de Genève (FTI) unissent leurs forces pour concrétiser cet ambitieux projet en s'appuyant sur les recommandations du rapport du collège d'experts. Les premiers travaux d'aménagement sont envisagés pour 2028, à la suite de la première étape de renaturation de la Drize et de la construction du campus Pictet de Rochemont. Ces travaux marqueront une étape significative vers la réalisation du quartier de l'Etoile, où nature et urbanité cohabiteront harmonieusement. ■

CARLA ANGYAL

## GROS PLAN

### Un processus qui intègre une démarche participative

Les mandats d'étude parallèles pour les espaces publics de l'Etoile ont été lancés par la Ville de Carouge et l'Etat de Genève (Direction Praille Acacias Vernets). Ceux-ci ont permis de mettre en concurrence dix équipes sélectionnées sur la base d'une procédure ouverte. Le processus s'est déroulé de janvier à septembre 2024 en deux tours. Les projets ont été analysés et débattus par un collège d'experts regroupant des professionnels du paysage, de l'architecture, du génie civil, de la sociologie et de la mobilité, ainsi que des représentants des autorités communales et cantonales. Ce collège a été appuyé par un groupe de suivi rassemblant des résidents des quartiers voisins, des membres d'associations locales, ainsi que des représentants d'acteurs publics et privés investis dans le projet. Ce groupe a pu prendre connaissance des projets au cours de la procédure et formuler des remarques qui ont été relayées au collège d'experts et aux équipes.

#### A découvrir

Le projet lauréat, ainsi que les neuf autres projets ayant participé à la procédure, sont exposés du 15 au 30 novembre à l'Usine Parker (rue Faubourg de Cruseilles 14, Carouge).

Horaire: lundi, mardi et vendredi de 12h à 18h, mercredi de 12h à 19h, samedi et dimanche de 10h à 19h.