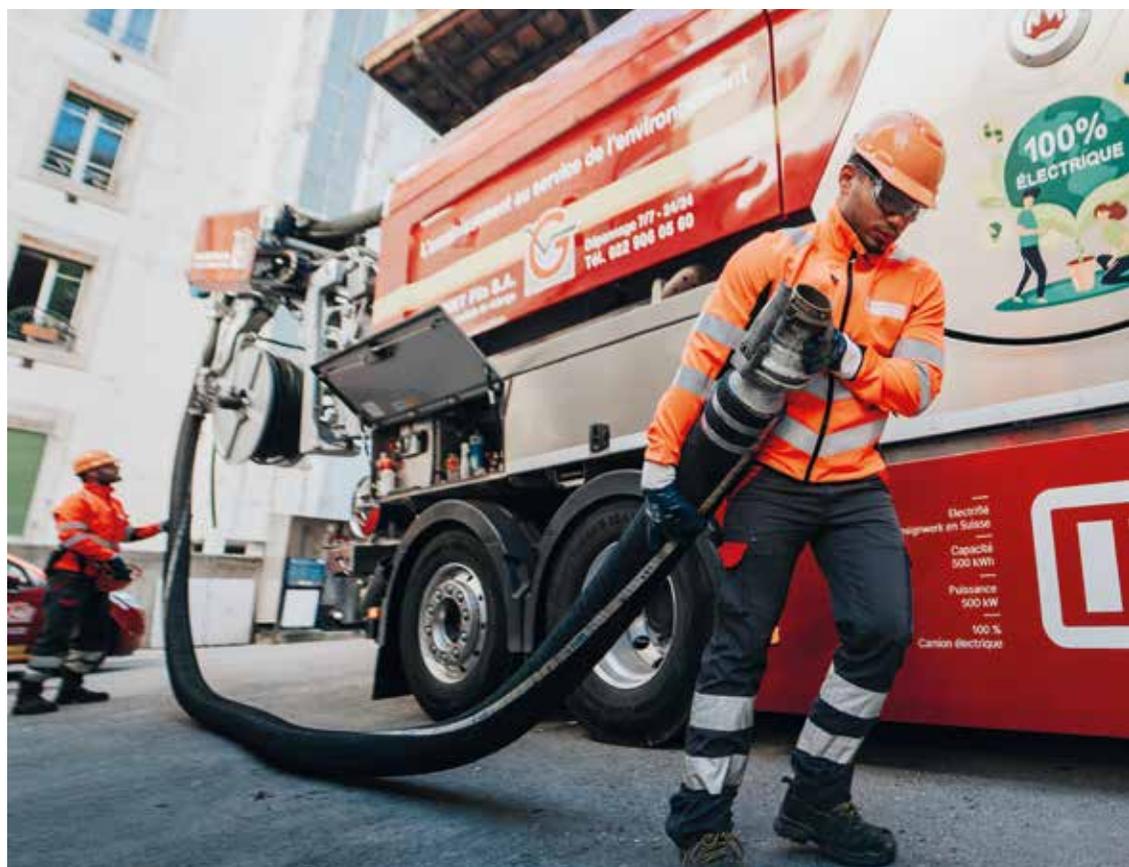


V. GUIMET FILS SA



Qu'il s'agisse d'une villa ou d'un immeuble, il est recommandé de faire effectuer, par un professionnel, un nettoyage des canalisations à haute pression.

## V. Guimet Fils SA, entreprise d'assainissement

# Canalisations propres en ordre: trucs et astuces

Les canalisations de nos maisons jouent un rôle essentiel au quotidien, qu'il s'agisse d'évacuer l'eau de la cuisine, de la salle de bains ou des toilettes. Pourtant, on ne pense que trop rarement à leur entretien, jusqu'à ce qu'un problème survienne. Un évier bouché, de mauvaises odeurs ou des reflux désagréables peuvent rapidement devenir un casse-tête. Heureusement, quelques gestes simples suffisent pour maintenir vos canalisations en bon état. Sylvain Roch, directeur de l'entreprise genevoise V. Guimet Fils SA, nous livre des conseils utiles à votre bien-être et à l'environnement.

**T**out comme le cholestérol peut obstruer les artères, l'accumulation de matière grasse peut entraîner des blocages dans les tuyaux d'évacuation d'une maison et même dans le système d'égout. Lorsqu'elle se refroidit, l'huile se solidifie et adhère aux parois des tuyaux, créant ainsi des bouchons. Au fil du temps, ces obstructions peuvent s'accumuler et bloquer complètement les canalisations, ce qui entraîne des problèmes d'écoulement des eaux usées et peut nécessiter des réparations coûteuses. Il est donc important de ne pas jeter d'huile dans les éviers; cela

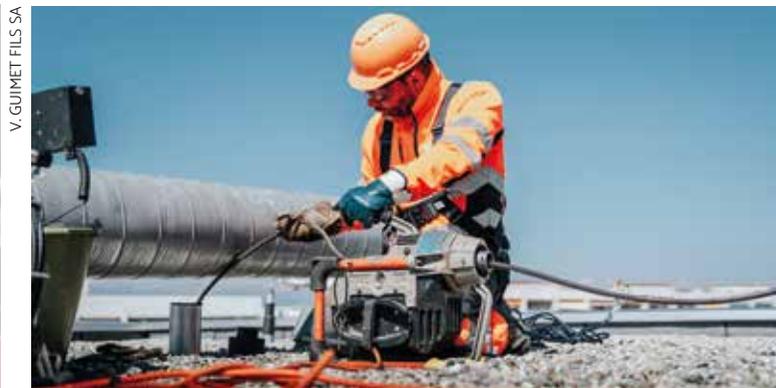
inclut non seulement les huiles de friture, l'huile de table, mais aussi tous les produits gras pour le corps.

### Les bons réflexes

Cependant, une proportion même minime d'huile se retrouve inévitablement dans nos canalisations. Pour dissoudre les huiles et graisses, Sylvain Roch recommande de verser régulièrement une casserole d'eau bouillante dans les écoulements. Concernant les produits de débouchage trouvés dans le commerce: «Utilisez-les avec parcimonie,

conseille-t-il. En effet, certains d'entre eux sont nocifs pour l'environnement. De plus, ils contiennent de l'acide qui est susceptible d'attaquer la tuyauterie, la rendant poreuse, ce qui aura pour conséquence de retenir les débris».

Pour éliminer les mauvaises odeurs - souvent dues à l'accumulation de bactéries - et dissoudre les résidus organiques, il suffit de mélanger une cuillère à soupe de bicarbonate de soude avec deux cuillères à soupe de vinaigre blanc, puis d'ajouter un peu de gros sel. Dispersez le tout dans les divers conduits d'évacuation des eaux, laissez



V. Guimet Fils intervient en cas d'urgence et pour un entretien ou un nettoyage de fond des canalisations.



Sylvain Roch, directeur de V. Guimet Fils SA.

agir une heure, puis rincez abondamment à l'eau claire. Il est également préconisé d'enlever et de nettoyer régulièrement les syphons sous lavabo. Les WC sont aussi victimes des obstructions, les rendant, dans les pires des cas, inutilisables. Ainsi, mouchoirs, lingettes, litières pour chat, huiles et produits alimentaires n'ont rien à faire dans les toilettes!

A l'extérieur de sa maison, un geste simple est conseillé: enlever les grilles et supprimer les feuilles qui seraient venues s'accumuler, notamment en automne.

### Quand le professionnel vole au secours du particulier

A la portée de tous, ces gestes préviennent de nombreux problèmes. Cependant, cela ne suffit pas: de temps en temps, il est recommandé de faire effectuer, par un professionnel, un nettoyage des canalisations à «haute pression», qu'il s'agisse d'une villa ou d'un immeuble. Ce curage permettra de finaliser l'entretien de la tuyauterie, de supprimer les dépôts de calcaire et les éventuelles racines. Pour ce faire, un spécialiste en assainissement se rendra dans votre logement et inspectera, à l'aide d'une caméra, les canalisations (essentiellement sous radier) avant de proposer l'intervention ou l'entretien le plus adapté.

### Prise en charge et responsabilités

A noter que la recherche des défauts via une caméra est souvent prise en charge par les assurances «dégâts des eaux». Renseignez-vous auprès de votre assureur! Si vous êtes locataire et que vos canalisations sont bouchées, vous êtes responsable de celles-ci jusqu'à votre colonne de chute (système de plomberie). «Les propriétaires de maison individuelles sont tenus de se référer au règlement communal; généralement, ils sont responsables jusqu'au branchement, y compris ce dernier, précise Sylvain Roch. Dans certaines communes, cette responsabilité s'arrête en limite de propriété. Pour les PPE, la responsabilité des copropriétaires dépend du règlement interne».

Entretenir régulièrement vos canalisations avec des méthodes simples et naturelles permet d'éviter les bouchons et les mauvaises odeurs. Avec quelques bons réflexes et des interventions ponctuelles, vous prolongerez la durée de vie de vos installations, tout en évitant les désagréments d'une canalisation obstruée. Alors, prenez soin de vos tuyaux dès aujourd'hui!

V. Guimet Fils intervient en cas d'urgence par le biais de son service Dépannage 7/7, 24h/24 ainsi que pour un entretien ou un nettoyage de fond des canalisations. ■

CARLA ANGYAL

### GROS PLAN

### V. Guimet Fils SA se développe, entre innovation et engagement pour l'environnement

Pour assurer sa croissance continue, la société Guimet a déménagé en début d'année dans des locaux plus spacieux au Lignon (Vernier). Avec ses 110 collaborateurs, parmi lesquels une trentaine sont dédiés au secteur administratif, la Maison V. Guimet Fils poursuit sa mission, essentielle au bien-être de la population: entretenir, nettoyer, surveiller et remettre en état les réseaux d'irrigation du canton. Créée en 1873, cette société avait été précurseur dans le développement des solutions d'entretien et de salubrité. Dirigée depuis 2018 par Sylvain Roch, représentant de la septième génération issue de la famille fondatrice, cette entreprise est toujours à la pointe de la technologie: elle est la première au monde à posséder un camion ultra-performant dont le moteur et l'hydrocureur haute pression sont 100% électriques. Cet investissement considérable sera suivi de l'électrification progressive de l'ensemble de la flotte de véhicules de la société V. Guimet Fils.



V. Guimet Fils SA  
Chemin du Château-Bloch 15  
1219 Le Lignon - Tél. 022 906 05 60  
Mail: guimet@guimet.ch  
www.guimet.ch