

## Toute l'offre immobilière sur une application mobile

# Bazzile poursuit sa fulgurante croissance

Rendre la recherche d'un logement simple et ludique: tel est le but de Bazzile - une application inspirée des sites de rencontre dont la nouvelle version est disponible depuis 2023 - qui ne cesse de faire parler d'elle. Si les utilisateurs y retrouvent une majorité de l'offre résidentielle disponible en Suisse romande et en France, les professionnels sont également gagnants, puisque «l'app» leur permet de diffuser à large échelle l'ensemble des biens de leur portefeuille immobilier.



«Le but est de proposer un logement qui corresponde aux critères de chacun (emplacement, environnement, matériaux, luminosité, etc.), avec le moins d'effort possible», poursuit Anthony Arnold. En quelques clics, l'utilisateur trouvera le bien parfait.

### Agents immobiliers: maximisez votre visibilité et boostez vos ventes au juste coût!

Qu'en est-il des avantages pour les annonceurs? En termes de tarifs, Bazzile propose une alternative intéressante et moins coûteuse aux portails immobiliers traditionnels (voir gros plan). Les régies ou courtiers peuvent passer d'un forfait à l'autre en tout temps, suivant l'évolution de leur activité. Avec le portail Bazzile, ils savent exactement ce qu'ils ont à payer, sans frais cachés ni mauvaises surprises.

En outre, les agences bénéficient de quatre canaux de communication (WhatsApp, téléphone, e-mails et progiciel). Elles peuvent ainsi entrer en contact direct avec les leads et les suivre de manière personnalisée, augmentant leurs chances de conversion. Enfin, une technologie optimisée grâce au machine learning permet d'améliorer la qualité des annonces. En résumé: Bazzile assure une mise en relation simplifiée et efficace entre les particuliers et les professionnels, renforçant les opportunités commerciales dans un marché très compétitif. ■

CARLA ANGYAL

Que vous cherchiez un appartement au centre-ville, une maison à la campagne ou un chalet de montagne, Bazzile est là pour vous guider vers votre futur chez-vous. «Dans un marché où les biens se font rares, la réactivité est essentielle pour obtenir le logement de ses rêves», souligne Anthony Arnold, directeur de développement chez Bazzile. Grâce à un agrégateur de contenus, Bazzile relaie la totalité des annonces romandes publiées et librement accessibles sur Internet, ce qui facilite grandement la recherche de biens résidentiels.

### Trouvez aisément votre prochain logement!

Dès le début, Bazzile a été conçu pour les téléphones mobiles, visant une expérience «utilisateur» optimale. Entièrement gratuite, l'application est facile d'accès: où que l'on soit, il est possible de visualiser de nombreux biens, en location ou en vente, répartis entre la Suisse et la France. Selon le principe du *dating*, l'utilisateur balaie à droite ses coups de cœur, à gauche les biens non retenus et vers le haut ceux à sauvegarder (favoris). Sans plus attendre et sans remplir un énième formulaire, il peut contacter un professionnel qui le renseignera sur le bien sélectionné.

Avec ses critères de recherche boostés par l'intelligence artificielle, l'algorithme de Bazzile analyse les préférences des utilisateurs.

#### GROS PLAN

### Bazzile en chiffres

30 000 téléchargements de l'application depuis fin 2023.

500 000 biens proposés en location ou à la vente, en Suisse et en France.

1000 nouveaux utilisateurs par semaine.

400 agences et courtiers partenaires.

14 progiciels immobiliers connectés au portail.

1 labellisation *Swiss Made Software* qui garantit la technologie de Bazzile.

3 options pour les professionnels: une tarification au succès, soit CHF 5.- pour chaque *lead* acquéreur reçu (coordonnées vérifiées); CHF 200.- pour l'abonnement mensuel illimité; CHF 2000.- pour l'abonnement annuel illimité, les *leads* location étant, quant à eux, toujours distribués gratuitement!

