

Deux projets exceptionnels à Grimentz en Valais

En octobre dernier, FGP Swiss & Alps a lancé la commercialisation de «La Résidence de la Couronne», première phase de son ambitieux projet immobilier «le Hameau des Bains». Situé à l'entrée du village de Grimentz, ce développement immobilier de standing comprendra notamment des appartements en résidence touristique, deux piscines d'eau de source, un spa et proposera des services hôteliers *premium*.



COMPTOIR IMMOBILIER

Dans des piscines d'eau de source, une vue spectaculaire sur la Couronne Impériale.



COMPTOIR IMMOBILIER

Grimentz est classée comme l'une des plus belles stations de ski européennes.

Piloté par le Groupe Comptoir Immobilier et commercialisé par FGP Swiss & Alps, Guernerés Exclusive Lodge est un site de plus d'un hectare, qui surplombe le village en bordure de la piste de ski principale. Cette promotion comprend seize chalets dont neuf individuels, ainsi qu'une résidence accueillant une quarantaine d'appartements, un restaurant et un spa. Que ce soit au Hameau des Bains ou à Guernerés, tous les biens sont vendus

équipés et meublés, décorés avec soin par Amel Epiney, directrice de l'agence d'architecture d'intérieur Boozen.

Une destination prisée et préservée

A seulement quarante minutes de Sion et deux heures de Genève se niche l'authentique village de Grimentz, reconnu comme l'une des plus belles stations alpines européennes (classement de la chaîne CNN, 2022; «National Geographic» 2020). Gri-

mentz regorge d'activités: avec ses 140 km de pistes et ses cinq mois d'enneigement garantis, le domaine skiable Grimentz-Zinal est en pleine expansion. Au cœur de la «Couronne Impériale» (cinq sommets de plus de 4000 mètres), le site compte quelque 100 km de sentiers de randonnée, pistes de *trail*, ainsi que le glacier de Moiry, l'un des plus spectaculaires des Alpes. A noter également que Grimentz dispose d'un hélicoptère sis aux abords du village. ■

CARLA ANGYAL