

## Investissement immobilier indirect

# La Dufour Investment Foundation lance le groupe de placement «MV Swiiterra»

Le Conseil de Fondation de la Dufour Investment Foundation, basée à Zurich, s'est constitué lors de sa première réunion et a simultanément lancé le groupe de placement «MV Swiiterra». Le groupe de placement investit dans tous les fonds de l'indice immobilier SWIIT en intégrant des critères de durabilité.



De g. à dr. Roland Vögele, Susanne Horn, Patrick Fournier et Raoul Paglia.

Dufour Investment Foundation se définit comme une fondation d'investissement ouverte et indépendante axée sur l'immobilier. L'ancrage de la Fondation dans l'ensemble des régions linguistiques suisses est déjà représenté au sein du Conseil de Fondation. Tous les membres de l'organe possèdent une expérience de longue date dans le domaine immobilier et des investissements, détiennent une expertise reconnue et un réseau important. A noter que la direction de la Fondation est confiée à Quantus AG.

## MV Swiiterra: premier groupe de placement

Avec le lancement du groupe de placement «MV Swiiterra», les investisseurs professionnels ont la possibilité d'investir passivement dans un portefeuille composé de tous les fonds immobiliers suisses cotés, en met-

tant l'accent sur la durabilité. La notation de durabilité spécialement développée pour les investissements immobiliers indirects constitue une base solide pour la stratégie définie. Ainsi, MV Swiiterra est en mesure de refléter le développement durable des fonds immobiliers, offrant aux investisseurs un instrument innovant de diversification. La Banque Bonhôte & Cie SA agit en tant

que gestionnaire. Caceis (Suisse) SA, respectivement Caceis Bank, sont responsables en tant qu'administrateur et banque dépositaire. MV Invest AG agit en tant que conseiller en investissement et en durabilité. Le groupe de placement garantit une liquidité quotidienne; les souscriptions sont désormais ouvertes. ■

CARLA ANGYAL

GROS PLAN

## Dufour Investment Foundation

La Dufour Investment Foundation se présente comme une plate-forme pour les stratégies d'investissement axées sur l'immobilier. C'est une Fondation de placement suisse indépendante et exonérée d'impôts, supervisée par la Commission de haute surveillance de la prévoyance professionnelle (CHS PP). Dufour Investment Foundation est particulièrement adaptée, en raison de sa structure ouverte et de son indépendance, à la fois pour l'apport en nature de biens immobiliers par des institutions de prévoyance existantes et pour le lancement de nouvelles stratégies d'investissement axées sur l'immobilier.

[www.dufour.ch](http://www.dufour.ch)