

SWISSCAUTION

Garantie de loyer sans dépôt bancaire: offre spéciale Jeunes!

Le départ du noyau familial est une étape importante dans la vie de toute jeune femme ou tout jeune homme, un pas vers une forme de liberté. Vous avez moins de 26 ans et vous êtes sur le point d'emménager dans votre propre appartement? Ne bloquez pas votre argent sur un compte mais optez pour la garantie de loyer sans dépôt bancaire! Proposée par SwissCautation, cette solution vous permettra de garder vos liquidités pour la décoration ou tout autre projet qui vous tient à cœur.



SWISSCAUTION

La solution de SwissCautation remplace le dépôt bancaire, tout en apportant au bailleur une sûreté et une valeur équivalentes.

Dans le cadre d'un contrat de bail, la caution demandée au locataire correspond généralement à trois mois de loyer, une somme pas toujours facile à réunir et encore moins lorsqu'on est jeune. Si vous souhaitez obtenir une garantie de loyer sans recourir à un dépôt bancaire, profitez des conditions préférentielles offertes par SwissCautation! La prime forfaitaire d'inscription est à CHF 150.- (au lieu de CHF 231.-) et un rabais de 10% sur votre prime annuelle vous est accordé. Pour en bénéficier, il suffit d'un locataire âgé de moins de 26 ans inscrit sur votre bail (vous ou une autre personne dans le cas d'une colocation). La procédure est simple et votre dossier sera traité immédiatement. Toutes les démarches peuvent être effectuées en ligne ou aux guichets de la Poste, ou encore auprès des agences SwissCautation et de la Mobilière. Une fois l'inscription finalisée, SwissCautation fera parvenir le certificat de garantie de loyer à votre bailleur et une copie à vous-même. Il ne vous restera plus qu'à faire vos cartons et à profiter, l'esprit léger, de votre nouveau cocon! ■

CARLA ANGYAL

Inscription sous: www.swisscaution.ch/jeunes

www.swisscaution.ch
Tél.: 0841 001 848 – info@swisscaution.ch

Exemple de calcul de prime pour un bail à usage d'habitation:

Garantie de loyer demandée par le bailleur	CHF	3'400.-
Dépôt de garantie	CHF	0.-

Année de l'inscription

Prime forfaitaire d'inscription	CHF	231.-
valable jusqu'au 31.12.2023		

CH 150.-

Années suivantes

5% de la garantie de loyer	CHF	170.-
Offre Jeunes -10%	CHF	- 17.-
Frais de gestion	CHF	20.-
5% de timbre fédéral	CHF	8.65
Prime annuelle	CHF	181.65