

La Fête des maires, c'est toute l'année!

Née le 1^{er} janvier 2021 de la fusion entre Bagnes et Vollèges, la commune de Val de Bagnes s'étend sur 302 km², ce qui fait d'elle la cinquième plus grande commune de Suisse. Composée de vingt-six villages et hameaux, elle associe une activité agricole typique des régions alpines au tourisme, avec l'emblématique station de Verbier. Dynamique, la commune s'est lancée dans différents projets importants, dont la création du nouveau quartier de Curala, au Châble - le chef-lieu, comme l'explique Christophe Maret, Président de Val de Bagnes.

Christophe Maret, Président de commune de Val de Bagnes

«Nous visons le label Cité de l'énergie Gold»

- Comment s'est passée la fusion entre les deux communes de Bagnes et de Vollèges?

- Bien! Elle a été acceptée par 69% des votants. La fusion a été facilitée par la proximité géographique entre les localités, et également par le fait que de nombreux accords communaux étaient déjà mis en place. Cette fusion était nécessaire afin de disposer d'une meilleure structure et organisation communales, permettant ainsi de répondre au niveau d'exigence toujours plus élevé des affaires de la cité et des besoins de la population. L'idée de la fusion a été globalement bien accueillie, malgré quelques craintes liées à une éventuelle perte d'identité des villages. L'activité de Verbier faisait un peu peur par rapport au reste de la vallée. Parallèlement, certaines personnes ont soulevé la question d'une fusion plus large, englobant tout le district pour faire un Grand Entremont. Pour le moment, la question n'est pas à l'ordre du jour. La commune de Val de Bagnes compte maintenant 10 400 habitants à l'année et près de 40 000 pendant les hautes saisons.

- Les infrastructures sont-elles adaptées?

- Les deux communes avaient déjà de bonnes infrastructures, mais elles doivent bien sûr évoluer en fonction des besoins. Nous construisons, par exemple, une nouvelle déchetterie, qui devrait être terminée



Christophe Maret.

au deuxième semestre de 2023, pour un investissement de 5 millions de francs. La déchetterie en fonction est vieillissante et il était important d'améliorer le service à la population. Cette installation s'inscrit dans la politique de durabilité de la commune.

- Quelle est-elle?

- Nous bénéficions déjà du label Cité de l'énergie, qui certifie des efforts soutenus entrepris par la commune dans sa politique en faveur de l'énergie et du climat,

et nous ambitionnons d'obtenir le label Cité de l'énergie Gold. Nous avons aussi mis en place un fonds communal d'entretien durable des forêts, dont l'objectif est d'augmenter le potentiel du triage forestier, de créer de l'emploi dans le territoire et d'améliorer la durabilité des bois. Nous favorisons la mobilité douce notamment sous la forme de transports publics pour les aînés et les jeunes. Les hôtes qui paient la taxe de séjour profitent également de cette gratuité.

- Comment la commune - surtout Verbier avec les remontées mécaniques - appréhende-t-elle les risques de pénurie énergétique?

- Nous avons fait le choix d'éteindre les bâtiments publics lorsque cela était possible et de réduire les décorations de Noël. Pour des raisons de sécurité, nous n'avons pas touché à l'éclairage public. Nous avons aussi beaucoup communiqué auprès de la population et ouvert un guichet citoyen afin de conseiller et d'accompagner les habitants. Concernant les remontées mécaniques, nous avons un plan établi. Globalement, nous sommes sereins.

- Quels sont les grands projets dans la commune?

- La création du quartier de Curala au Châble est le plus emblématique*, avec un budget

RAPHAËL SURMONT



Val de Bagnes bénéficie du label Cité de l'énergie.

de 200 millions de francs, dont 80 millions provenant de la commune. Le projet comprend des appartements en location et une offre hôtelière axée sur les familles. Il inclut également des commerces, des bureaux et un pôle de transports. Nous avons aussi un projet de piétonnisation du centre de Verbier, avec la fermeture de certaines rues.

Le parking de l'Ermitage va devenir souterrain et la place aujourd'hui occupée par les voitures sera aménagée, afin de devenir un lieu convivial et de rencontre, permettant l'organisation d'événements.

Verbier va également accueillir un nouveau centre sportif, qui représente un projet majeur pour le développement touristique de la commune. Au départ, il s'agissait plutôt de rénover le centre existant, mais l'incendie survenu en juin 2017 a complètement transformé le projet. Le futur centre sportif, qui abritera un restaurant, proposera une offre ludique et tournée vers le bien-être.

Dans la vallée, différents projets d'amélioration des infrastructures (sécurité, culture, sport, petite enfance et écoles) sont également au programme.

- La pandémie a incité beaucoup de monde à s'installer en montagne. Mais cette tendance se poursuit-elle?

- Le tourisme se porte bien et cette année, bien que les voyages à l'étranger aient repris. Nous avons eu beaucoup de monde durant l'été. Les gens viennent chercher la fraîcheur et il y a un engouement grandissant pour le VTT électrique et la découverte des alpages, comme des produits du terroir. Différents projets s'inscrivent dans cette tendance, notamment la création de la fromagerie à Etiez, devisée à 13 millions de francs. Elle regroupera la production de plusieurs laiteries de la région et proposera des animations autour du fromage, ainsi que des produits locaux. La laiterie sera ter-

minée en 2023 et, l'année prochaine également, un projet similaire portant sur une miellerie devrait débuter. Parallèlement, il y a aussi de plus en plus de personnes qui décident de s'installer définitivement à la montagne, tout en travaillant par exemple à Genève ou à Lausanne, ainsi que des nomades numériques. Le réseau Internet et la mobilité sont donc deux facteurs essentiels. Val de Bagnes dispose maintenant de liaisons de qualité, avec des trains à la demi-heure pour Genève et Lausanne. Cet engouement pour la montagne apparaît aussi à travers le nombre de transactions immobilières. En 2021, elles étaient de 873 pour un total de 856 millions de francs et, pour 2022, alors que l'année n'est pas terminée, nous en sommes à 670 transactions pour 700 millions de francs.

- Du Verbier Festival au Swiss Cheese Awards, l'offre en matière de culture et d'animation est très variée. Est-elle suffisante?

- La commune consacre quatre millions de francs par an à la culture et au sport, avec des manifestations comme la musique classique du Verbier Festival, le *Palp Festival* ou encore le *E-bike Festival*. L'année dernière a eu lieu la première édition du *Verbier Wine Festival*, qui devrait se poursuivre. Les *Swiss Cheese Awards* ont remporté aussi un franc succès. Le calendrier est bien rempli, principalement grâce à de nombreux organisateurs et associations dévoués. ■

PROPOS RECUEILLIS PAR VIRGINIA AUBERT

* Voir le Journal de l'Immobilier N° 52, du 2 novembre 2022

le déménagement en douceur

Devis gratuit

BALESTRAFIC

Certifié **CHONS** Qualité **AGED**

17-19 rue Baylon - 1227 Carouge - Tél. 022 308 88 00 - www.balestrafic.ch

Veron Grauer S.A.

Depuis 1867

DÉMÉNAGEMENTS LOCAUX ET INTERNATIONAUX

EMBALLAGE - GARDE-MEUBLES

24, chemin Grenet - 1214 VERNIER

Tél. (41 22) 732 64 40 - moving@veron-grauer.ch

www.veron-grauer.ch