



FAST HOUSE SYSTEM

Le modèle Quino présente une version luxueuse de la maison conteneur.

## Fast House System

# Votre maison à un prix qui défie toute concurrence

Réaliser une résidence - principale ou secondaire - en trois mois ou un bâtiment de rendement (industriel, locatif, commercial) en six mois, avec des coûts réduits d'environ 30% par rapport à une construction traditionnelle, tel est le défi que s'est lancé Fast House System. Cette société propose des maisons-conteneurs et des maisons préfabriquées (modulaires) qui, du point de vue esthétique, ne se distinguent en rien des constructions standards. Un concept nouveau en Suisse, qui suscite déjà de l'intérêt auprès des particuliers et des collectivités.

Entrez dans l'ère de la construction industrielle: vous bénéficierez de délais de livraison et de prix imbattables! Fast House System est le nom commercial d'un groupe d'entreprises fondé en 2007, en Espagne. Ce groupe s'est dédié à dif-

férentes activités avant de créer, en 2018, sa branche spécialisée dans la vente de constructions «low cost». Son concept de construction de maisons, appartements, bâtiments commerciaux de type «préfabriqué» consiste à donner la possibilité aux

personnes de tout niveau social d'accéder à la propriété à un prix raisonnable. Le Groupe respecte les normes de qualité, de durabilité et de garantie, régies par la réglementation de chaque pays (normes SIA pour la Suisse).



Les constructions préfabriquées laissent une grande liberté à l'architecte et au constructeur, en termes de style, design et innovation.

### Les conteneurs, des éléments quasiment indestructibles

Première solution, la maison conteneur: une option idéale - qui fait la part belle aux grandes baies vitrées - pour habiter, travailler ou installer son commerce. La livraison s'effectue en moins de trois mois et l'accès au crédit est facilité en raison du faible coût de la construction. La surface d'occupation est évolutive: le propriétaire peut ajouter des extensions - au sol ou sur la hauteur - sans occasionner de travaux importants. La maison-conteneur est recyclable, donc écologique. En option, elle peut être autonome avec l'installation de panneaux solaires, de systèmes de traitement de l'eau et de domotique. Fast House System propose plusieurs modèles, tous dotés d'un design soigné et d'une touche avant-gardiste. Les revêtements extérieurs peuvent se faire en plaques de fibro-ciment, céramique, aluminium, aspect bois, etc. Celles et ceux qui ont voyagé en Islande auront sans doute remarqué que ce type de construction est omniprésent sur l'île, y compris pour des hôtels. Les sceptiques qui pensent que les constructions en conteneurs ressemblent

à de vulgaires caissons de transport maritime seront bien surpris. Dans la plupart des cas, personne ne peut soupçonner qu'une maison de ce type est faite de conteneurs, puisqu'elle revêt la même apparence qu'une maison traditionnelle. Ces bâtiments possèdent - grâce à leur structure - une grande résistance et supportent des conditions extrêmes. Elles bénéficient d'une double ou triple isolation. Enfin, le prix au m<sup>2</sup> est deux à trois fois inférieur au prix de la construction traditionnelle. Modèles dès CHF 75 000.- (60 m<sup>2</sup>).

### La maison préfabriquée: votre résidence principale ou secondaire en un claquement de doigts

Plus besoin d'attendre un an, voire davantage, pour occuper votre espace de vie! Une maison à l'architecture contemporaine s'offre à vous pour un prix accessible et un délai de livraison compris entre trois et quatre mois. Si la maison préfabriquée est en général ultra-moderne, elle peut aussi s'adapter à tout autre projet; du «sur-mesure» au même prix que le modèle de base. L'aspect modulable est un

autre avantage: il est très facile d'ajouter des modules ou de transformer l'existant sans occasionner de travaux gênants. La structure métallique en acier thermo-formé galvanisé (identique à celle des gratte-ciel!) est ultra-résistante aux conditions atmosphériques, aux éventuels séismes et incendies. La charpente métallique laisse une grande liberté à l'architecte et au constructeur, en termes de style, design et innovation. Modèles dès 760 000.- CHF (330 m<sup>2</sup> sur deux étages).

Qu'il s'agisse de maisons-conteneurs ou préfabriquées, la construction s'effectue hors site: les éléments sont préparés en usine, puis livrés sur le chantier où ils sont assemblés, avant de procéder aux finitions. Avec ces constructions modulaires, l'impact en matière de transport est diminué de 50% (par rapport à une construction traditionnelle): finie, la valse des camionnettes occasionnant des nuisances quotidiennes! ■

CARLA ANGYAL

Fast House System  
Siège social suisse  
Rue de la Cité 1 - 1204 Genève - Tél. 076 575 17 79  
Mail: fasthousesystem@gmail.com  
www.fasthousesystem.com