

FORMATION IMMOBILIÈRE

La SVIT School vous accompagne à chaque étape de votre carrière

Les métiers de l'immobilier ont le vent en poupe et semblent faciles à intégrer. Mais cela n'est qu'une apparence: les normes réglementaires se complexifient en permanence, que ce soit en matière énergétique, fiscale ou urbanistique. Un professionnel devrait donc être au bénéfice d'une formation reconnue par la branche, voire d'un Brevet fédéral. C'est le but visé par la SVIT School, une école dont les bureaux romands sont installés à Lausanne et qui est rattachée à l'Association Suisse de l'économie immobilière (SVIT).

Le SVIT a été fondé en 1933; les premiers cours proposés débouchaient alors sur le titre d'agent immobilier diplômé. Cette association défend les intérêts des professionnels de l'immobilier par divers moyens, mettant par exemple à disposition de ses membres une plate-forme de réseautage et d'information, ou encore en menant des actions de lobbying. Mais elle fait aussi la promotion de la formation et c'est pour cela que l'école a été créée en 2000, avec un positionnement en Suisse romande dès 2006.

Les cours sont adaptés à tous les niveaux et profils. Les candidatures sont donc très variées, des jeunes détenteurs d'un CFC d'employé de commerce jusqu'aux seniors ayant travaillé dans le domaine immobilier pendant de nombreuses années. Les enseignants de la SVIT School sont des professionnels de l'économie immobilière et des acteurs connexes triés sur le volet; les apprenants bénéficient ainsi d'un savant mélange entre expérience pratique et connaissances théoriques.

Un cursus de formation complet

Le Cours d'introduction à l'économie immobilière est la première étape pour toute personne qui entame une carrière dans l'immobilier. Ouvert à tous, il permet d'obtenir en six jours une vue d'ensemble de toutes les facettes qui composent l'immobilier. Les participants ont ensuite le choix entre des cours spécifiques comme la gestion technique du bâtiment, la comptabilité immobilière et le courtage immobilier, qui donnent lieu à un certificat, délivré à la réussite de l'examen final. Après quelques années de pratique professionnelle, ils pourront valider leur expérience et se perfectionner en suivant les cours préparatoires aux brevets fédéraux de gérant d'immeubles, d'expert en estimations immobilières, de développeur immobilier ou encore de courtier en immeubles. Les plus ambitieux viseront le diplôme fédéral d'administrateur de biens immobiliers. Ces formations étant reconnues par la Confédération, les frais d'inscription peuvent être pris en charge jusqu'à hauteur de 50% par l'Etat.



Cérémonie certificats et remise de prix SVIT printemps 2022.

La SVIT School propose également des cours de perfectionnement, comme le financement immobilier, ainsi que des séminaires sur des sujets d'actualité: de l'estimation immobilière à la nature en ville, en passant par l'électromobilité et la numérisation... chacun pourra acquérir de nouvelles compétences en relation avec sa profession. A noter que les membres du SVIT Romandie ont droit à des rabais substantiels sur toutes les formations. ■

CARLA ANGYAL

GROS PLAN

La SVIT School en quelques chiffres

- 7500 personnes formées
- 500 participants annuels
- 400 brevetés, diplômés et certifiés
- 115 professeurs et intervenants
- 1250 périodes de cours annuelles
- 12 formations



Le Centre de formation des professionnels de l'immobilier
Av. Rumine 13 - 1005 Lausanne Tél.: 021 331 20 90
www.svit-school.ch